

## SPIS TREŚCI

<b>Wprowadzenie</b> .....	7
<b>Rozdział 1. „Ostateczność” decyzji o pozwoleniu na budowę jako warunek legalnego rozpoczęcia robót budowlanych</b>	
<i>Joanna Smarż</i> .....	9
<b>Rozdział 2. Odstąpienie od umowy przez nabywcę w świetle nowej ustawy deweloperskiej</b>	
<i>Weronika Wenda</i> .....	31
<b>Rozdział 3. Przyszłość powierzchni biurowych. Skutki pandemii COVID-19 oraz potencjalne kierunki zmian na rynku nieruchomości biurowych</b>	
<i>Patrycja Drag, Dominika Niemiec</i> .....	43
<b>Rozdział 4. Rozbieżności w statusie prawnym pojęcia lokalu mieszkalnego w odniesieniu do nowych tendencji rynkowych</b>	
<i>Paweł Niewęglowski</i> .....	57
<b>Rozdział 5. Usuwanie wadliwości orzeczeń wydawanych w postępowaniu nieprocesowym w sprawach dotyczących nieruchomości w badaniach empirycznych</b>	
<i>Cezary Dzierzbicki</i> .....	77
<b>Rozdział 6. Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców <i>de lege lata</i></b>	
<i>Agnieszka Leonkiewicz</i> .....	123
<b>Rozdział 7. Kara z tytułu nielegalnego użytkowania obiektu budowlanego – przed i po nowelizacji ustawy Prawo budowlane</b>	
<i>Joanna Maj</i> .....	139

<b>Rozdział 8. Odbiór lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego od dewelopera w myśl nowej i starej ustawy deweloperskiej. Wybrane zagadnienia</b>	
<i>Szymon Panek</i> .....	149
<b>Rozdział 9. Przesłanki zwrotu nieruchomości wywłaszczonej w orzecznictwie sądów administracyjnych</b>	
<i>Małgorzata Pracka</i> .....	159
<b>Rozdział 10. Opodatkowanie VAT przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności w świetle orzeczenia TSUE C-604/19</b>	
<i>Rafał Wieczerek</i> .....	185
<b>Rozdział 11. Ustawowe prawo pierwokupu w ustawie o lasach na tle instytucji przetargu</b>	
<i>Wojciech Madej</i> .....	203
<b>Rozdział 12. Odpowiedzialność cywilna najemcy lokalu mieszkalnego i jej ubezpieczenie</b>	
<i>Damian Garnicz-Garnicki</i> .....	223